



LA CLOSERIE

LA TOUR DE SALVAGNY



FONCIÈRE
ANASKY

22 APPARTEMENTS RÉSIDENTIELS





LA CLOSERIE
LA TOUR DE SALVAGNY

Une ville convoitée

LA TOUR DE SALVAGNY

BÉNÉFICIEZ D'UN EMPLACEMENT DE CHOIX À 5MIN À PIED DU CENTRE DE LA TOUR-DE-SALVAGNY. CETTE COMMUNE PRISÉE DE L'OUEST LYONNAIS REGROUPE TOUTES LES INFRASTRUCTURES UTILES DU QUOTIDIEN : COMMERCES, ÉCOLES, COMPLEXES SPORTIFS... LES TOURELLOIS APPRÉCIENT LE CALME D'UNE VIE DE VILLAGE EN ÉTANT AUX PORTES D'UNE GRANDE VILLE. CONNEXIONNÉE AUX AUTOROUTES A89 ET A6, LA TOUR DE SALVAGNY COMPTE UNE GARE TER QUI PERMET DE REJOINDRE LE CENTRE-VILLE EN MOINS DE 20MIN. LE DOMAINE DE LACROIX-LAVAL, LOCALISÉ À 3 KILOMÈTRES DE VOTRE DOMICILE, EST PROPICE AUX PROMENADES EN PLEINE NATURE.





LA CLOSERIE
LA TOUR DE SALVAGNY

Une qualité de vie

LE PROGRAMME

NICHÉ AU CŒUR D'UNE BÂTISSE DE CHARME, CHAQUE LOGEMENT ALLIE CONFORT ET BIEN-ÊTRE AU QUOTIDIEN GRÂCE À DES PRESTATIONS DE QUALITÉ AINSI QU'À DES AGENCEMENTS OPTIMISÉS. DE BEAUX ESPACES EXTÉRIEURS SOUS FORME DE GÉNÉREUX JARDIN PRIVATIF VIENNENT COMPLÉTER CET ENSEMBLE, IDÉAL LORS DES BELLES SOIRÉES D'ÉTÉ !



Cocooning dans la chaleur rurale



BIENVENUE CHEZ VOUS

CHAQUE PLAN A ÉTÉ PENSÉ DANS LES MOINDRES DÉTAILS POUR OFFRIR DES ESPACES DE VIE GÉNÉREUX ET AGRÉABLES. BIEN ORIENTÉS, LES APPARTEMENTS PROFITENT D'UNE JOLIE LUMIÈRE NATURELLE.



LA CLOSERIE
LA TOUR DE SALVAGNY



ELIGIBLE LOI PINEL

ELIGIBLE DEFICIT FONCIER



LA CLOSERIE
LA TOUR DE SALVAGNY

DECORATION

L'élégance du contemporain

A L'INTÉRIEUR, TOUT EST RÉUNI POUR SE SENTIR CHEZ SOI ! VOLUMES GÉNÉREUX ET FONCTIONNELS, AGENCEMENT OPTIMISÉ, PRESTATIONS DE QUALITÉ ET INTIMITÉ DES ESPACES NUIT, EN FONT DES LOGEMENTS COSY AUX AMBIANCES CHALEUREUSES.



DECORATION INTERIEURE



DECORATION INTERIEURE



LA CLOSERIE
LA TOUR DE SALVAGNY

Un bien-être au quotidien



LA CLOSERIE
LA TOUR DE SALVAGNY

Un décor contemporain



DECORATION INTERIEURE



ART DE VIVRE

Station E-bike

L'ÉPOQUE ACTUELLE MISANT SUR LA RÉINVENTION DES MODES DE TRANSPORT, NOTAMMENT DANS LES VILLES, LE DOMAINE DE DU PUY D'OR CONTRIBUE À CETTE DÉMARCHE EN METTANT EN PLACE LES MOYENS APPROPRIÉS POUR PERMETTRE AUX RÉSIDENTS D'UTILISER DES VÉLOS ÉLECTRIQUES.





Une adresse au calme, comme dans un village



LA CLOSERIE
LA TOUR DE SALVAGNY

LA TOUR-DE-SALVAGNY NE MANQUE PAS DE CHARME. ENTRE ÉTANGS, RUISSEAUX ET VALLONS BOISÉES, CETTE COMMUNE PROMET UNE EXPÉRIENCE NATURELLE RARE À 20 MINUTES SEULEMENT DE LYON PAR L'A6. ICI, LES ACTIVITÉS NE MANQUENT PAS ENTRE PARCOURS DE GOLF, HIPPODROME, LAC, COMPLEXE SPORTIF ET CULTUREL, CASINO, AIRE DE JEUX POUR LES ENFANTS ET AUTRE RESTAURANT GASTRONOMIQUE. LE CENTRE DE LA TOUR-DE-SALVAGNY A ÉTÉ RÉCEMMENT RÉAMÉNAGÉ POUR FAVORISER LE COMMERCE, LES LIEUX DE CONVIVIALITÉ ET PROPOSER UNE VRAIE AMBIANCE VILLAGE.



Bien vivre à proximité de la ville

- 1- GOLF DE LA TOUR DE SALVAGNY
- 2- CENTRE COMMERCIAL PORTE DE LYON
- 3- ECOLES MATERNELLES, PRIMAIRES, COLLÈGE, ÉCOLE SUPERIEURE
- 4- SITUÉ A 15 MIN DE LYON PRESQU'ILE
- 5- TRANSPORTS EN COMMUN



Implantation



LA CLOSERIE
LA TOUR DE SALVAGNY

La Closerie

REZ - DE - JARDIN



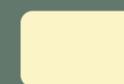
N°1: T3 de 76.21m²



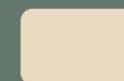
N°2: T de 49.57m²



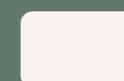
N°3: T4 de 75.71m²



N°4: T4 de 57.57m²



N°5: T3 de 46.51m²



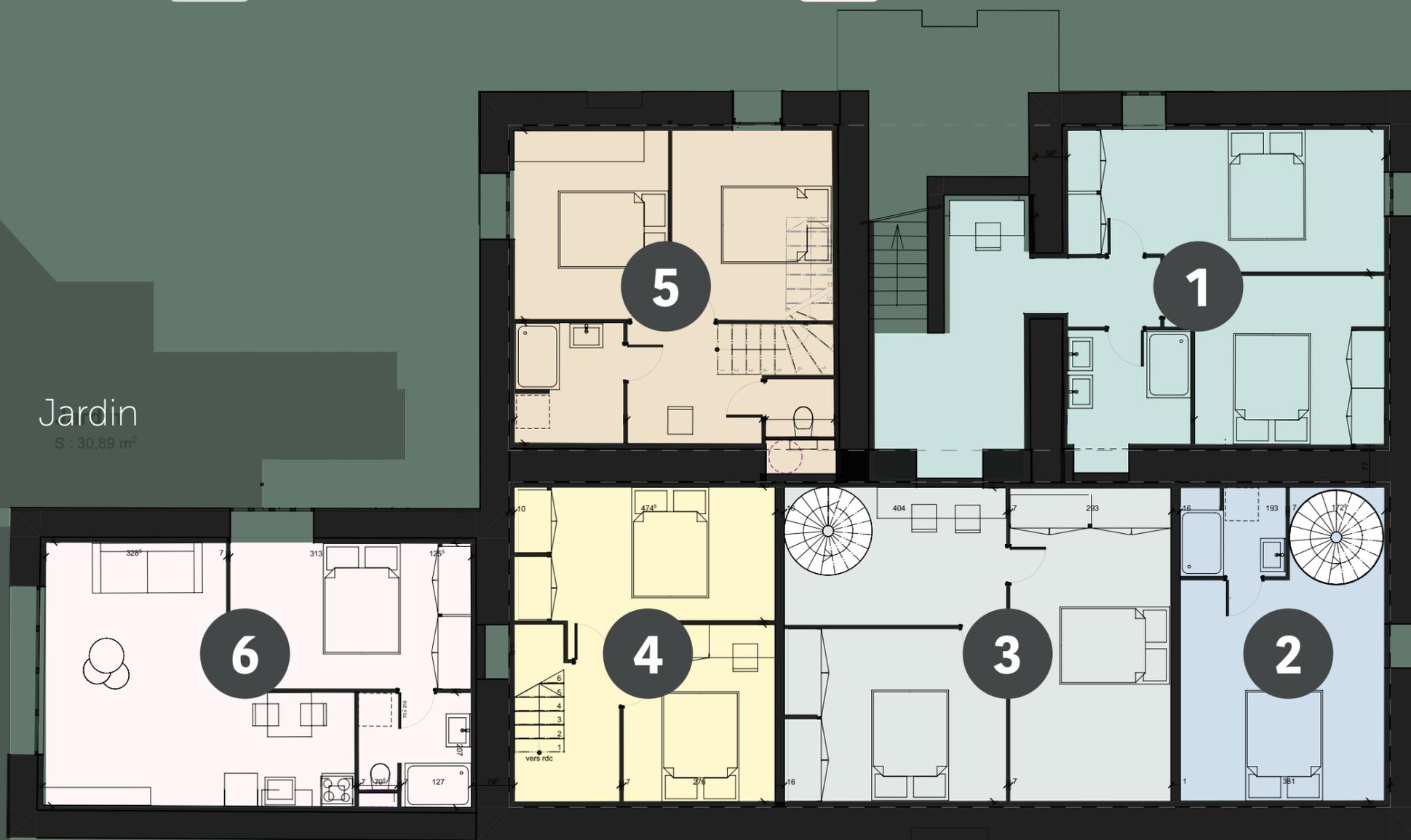
N°6: T2 de 36,21m²

NIVEAU

R
d
J

Jardin
S : 30,89 m²

Jardin
S : 40,37 m²

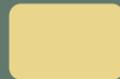




LA CLOSERIE
LA TOUR DE SALVAGNY

La Closerie

REZ-DE-CHAUSSÉE

-  N°1: T3 de 76.21m²
-  N°2: T3 de 49.57m²
-  N°3: T4 de 75.51m²
-  N°4: T3 de 49.55m²
-  N°4: T4 de 57.57m²



Jardin

Jardin

R
d
C



LA CLOSERIE
LA TOUR DE SALVAGNY

La Closerie

NIVEAU 1

NIVEAU

1

-  N°1: T2 de 31.95m²
-  N°2: T2 de 31.28m²
-  N°3: T2 de 28.16m²
-  N°4: T2 de 30.77m²
-  N°5: T2 de 27.33m²





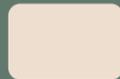
LA CLOSERIE
LA TOUR DE SALVAGNY

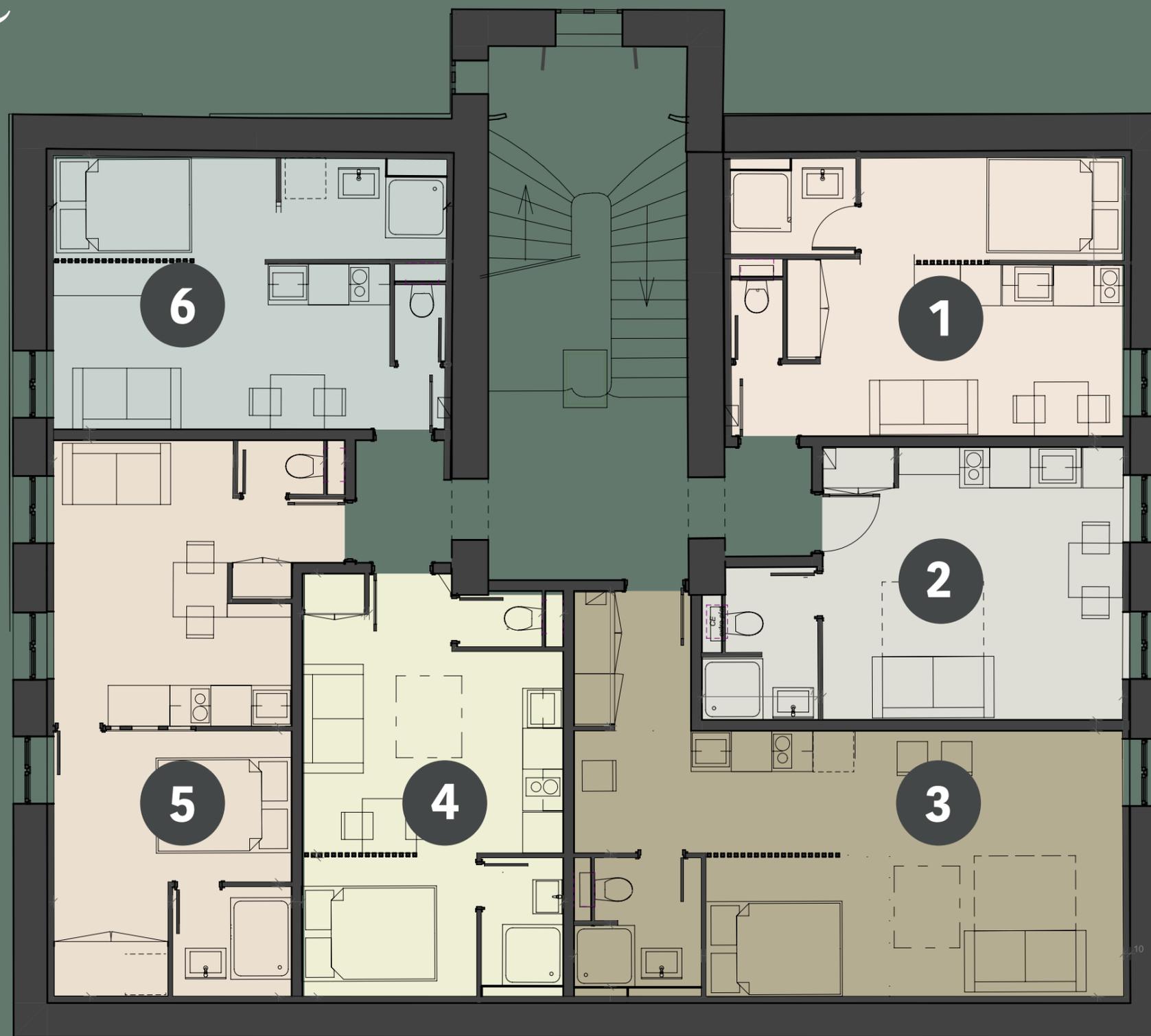
La Closerie

NIVEAU 2

NIVEAU

2

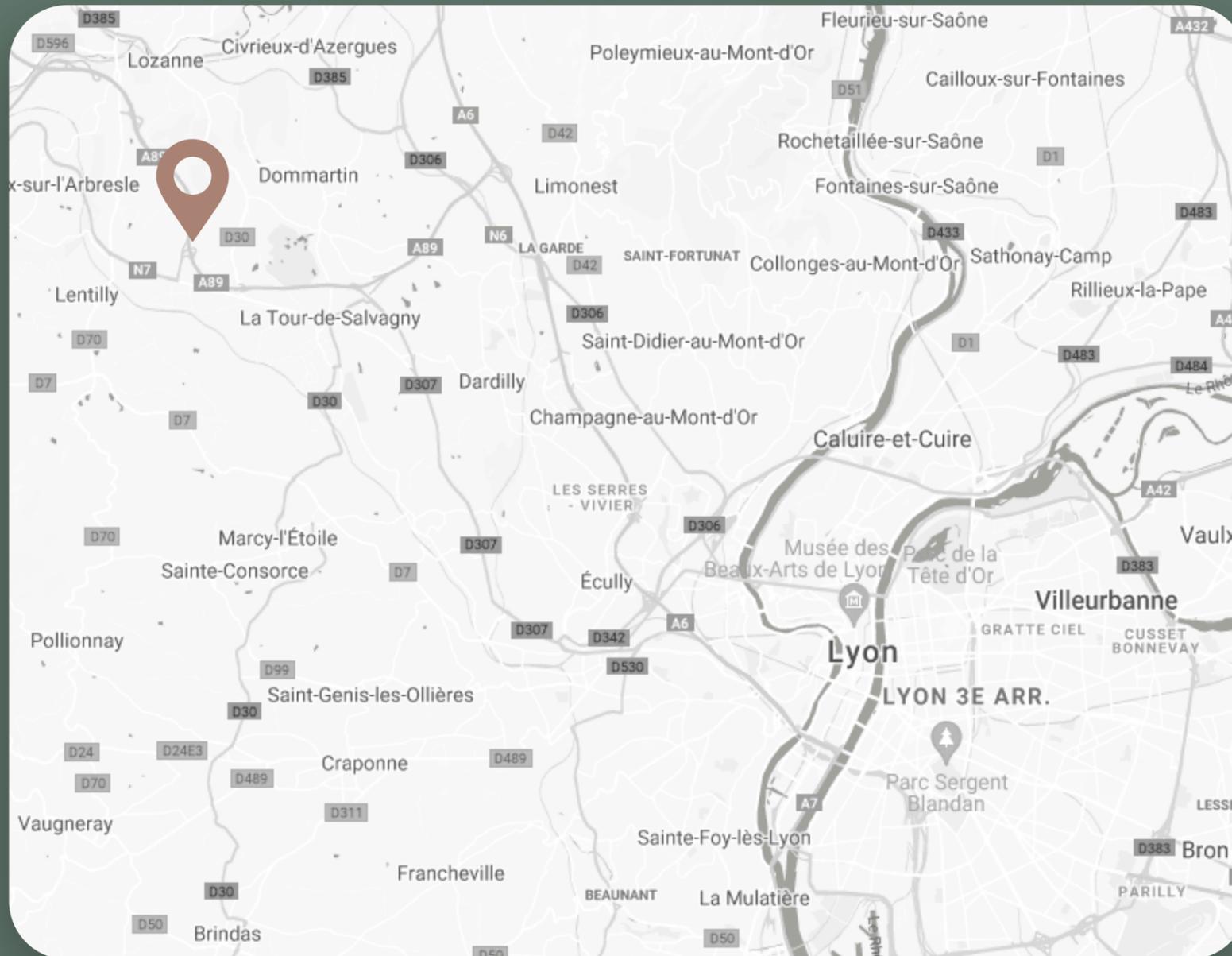
-  N°1: T2 de 22.85m²
-  N°2: Studio de 21.14m²
-  N°3: T2 de 34.19m²
-  N°4: T2 de 22.58m²
-  N°5: T2 de 29.12m²
-  N°6: T2 de 22.34m²





LA CLOSERIE
LA TOUR DE SALVAGNY

Accès transport



- A 17 MIN. DE LA PRESQU'ILE DE LYON
- AUTOROUTE A6 / TEO
- TRANSPORT EN COMMUN
- TRAM-TRAIN GORGE DE LOUP ET GARE ST PAUL

PROGRAMME REALISÉ PAR

